



PT BAYAN RESOURCES Tbk

Nomor : 272/BR-OJK/VI/2026

Jakarta, 26 Juni 2026

Kepada Yth:

Otoritas Jasa Keuangan

Gedung Sumitro Djojohadikusomo

Jl. Lapangan Banteng Timur No. 2-4

Jakarta Pusat 10710

U.p.: Kepala Eksekutif Pengawas Pasar Modal Keuangan Derivatif, dan Bursa Karbon
Merangkap Anggota Dewan Komisiner Otoritas Jasa Keuangan.

Perihal : Penyampaian Keterbukaan Informasi atas Transaksi Afiliasi
PT Bayan Resources Tbk (Peseroan).

Dengan hormat,

Peseroan menyampaikan informasi tentang Transaksi Afiliasi sebagai berikut:

Tanggal Transaksi : 25 Juni 2026

Objek Transaksi : Transaksi yang dilakukan berupa Transaksi Jasa Konstruksi
Pembangunan Pondasi Perkantoran *New Tabang Office* di Tabang,
Kalimantan Timur yang dilakukan antara Peseroan selaku pemberi
kerja dan PT NIRMALA MATRANUSA ("PT NMN") selaku kontraktor,
yang merupakan pihak terafiliasi dari Peseroan.

Nilai Transaksi : Pembangunan Pondasi Perkantoran *New Tabang Office* di Tabang,
Kalimantan Timur sebesar Rp. 35.603.178.000 (tiga puluh lima miliar
enam ratus tiga juta seratus tujuh puluh delapan ribu rupiah) belum
termasuk PPN.

Nama Pihak	Sifat Hubungan Afiliasi (jika ada)
Dato' Dr. Low Tuck Kwong	– Menjabat sebagai Direktur Utama Peseroan juga menjabat sebagai Komisaris PT NMN. – Pengendali Peseroan dan PT NMN.
Jenny Quantero	menjabat sebagai Direktur Peseroan juga menjabat sebagai Direktur PT NMN.

Penilai Independen:

Nama Penilai Independen : Kantor Jasa Penilai Publik Herman Meirizki dan
Rekan ("KJPP HMR")

Pendapat kewajaran atas transaksi : Wajar

Head Office :

Gedung Office 8, Lantai 37, Unit A - H, Jl. Senopati No. 8B Senayan
Kebayoran Baru, Kota Adm. Jakarta Selatan, DKI Jakarta - 12190

☎ (6221) 2935 6888 📠 (62-21) 2935 6999

Balikpapan Office :

Jl. MT. Haryono Komplek Balikpapan Baru, D4, 08-10, Damai Baru
Balikpapan Selatan, Kota Balikpapan, Kalimantan Timur, 76114

☎ (62-542) 874 632, 874 634



PT BAYAN RESOURCES Tbk

Penjelasan, pertimbangan dan alasan dilakukannya Transaksi afiliasi : Perseroan melakukan Transaksi Afiliasi tersebut dengan alasan sebagai berikut:

1. Meningkatkan efektivitas koordinasi, pengawasan, dan efisiensi operasional kegiatan pertambangan yang terus berkembang.
2. Pembangunan proyek perkantoran baru beserta fasilitasnya yang lebih lengkap dapat menunjang kebutuhan fungsional dan teknis dalam menjalankan operasional di lapangan.
3. Pembangunan fasilitas perkantoran dan sarana pendukungnya yang terintegrasi membuat biaya operasional penunjang administratif dapat lebih efisien dan terkontrol dengan baik

Ringkasan laporan Penilai Independen : Berdasarkan ruang lingkup pekerjaan, asumsi-asumsi, data, dan informasi yang diperoleh dari manajemen Perseroan yang digunakan dalam penyusunan laporan pendapat kewajaran, penelaahan atas dampak keuangan Transaksi sebagaimana diungkapkan dalam laporan pendapat kewajaran, KJPP HMR berpendapat bahwa Transaksi adalah **wajar**.

Terlampir dokumen pendukung :

1. Laporan Transaksi Afiliasi atau Keterbukaan Informasi.
2. Ringkasan Laporan Penilai.
3. Pernyataan Dewan Komisaris dan Direksi yang menyatakan bahwa semua informasi material telah diungkapkan dan informasi tersebut tidak menyesatkan.
4. Ringkasan laporan tenaga ahli atau konsultan independen.

Demikian kami sampaikan untuk dapat diterima dengan baik. Terima kasih atas perhatiannya.

Hormat kami,
PT Bayan Resources Tbk

JENNY QUANTERO
Direktur

ULINA FITRIANI
Direktur

Tembusan Yth:

1. Kepala Biro Penilaian Keuangan Perusahaan Sektor Riil Otoritas Jasa Keuangan
2. Direksi PT Bursa Efek Indonesia



Head Office :

Gedung Office 8, Lantai 37, Unit A - H, Jl. Senopati No. 8B Senayan
Kebayoran Baru, Kota Adm. Jakarta Selatan, DKI Jakarta - 12190
☎ (6221) 2935 6888 📠 (62-21) 2935 6999

Balikpapan Office :

Jl. MT. Haryono Komplek Balikpapan Baru, D4, 08-10, Damai Baru
Balikpapan Selatan, Kota Balikpapan, Kalimantan Timur, 76114
☎ (62-542) 874 632, 874 634